

# Kuća-za-odmor - Novi Vinodolski-Klenovica, Hrvatska

- Kuća za odmor
- 3 spavaće sobe
- 140m<sup>2</sup>
- 3 kupaonice
- 6+2 osobe
- kućni Ljubimci dozvoljeni

## Opis:

Prostrana kuća za odmor smještena je u mirnom okruženju u mjestu Klenovica. Ugodno namještena kuća prostire se kroz dvije etaže međusobno povezane vanjskim stubištem. Na svakoj etaži se nalazi zasebna smještajna jedinica. Provedite ugodne dane svog godišnjeg odmora na velikoj terasi na prvom katu kuće odakle se pruža lijepi pogled na more i okolicu. Na samo 15-ak minuta voženje automobilom nalazi se grad Crikvenica sa lijepim pješčanim plažama posebno pogodnima za djecu.

## OSNOVNI PODACI

- Materijal izgradnje: Kamen
- Pogled na more
- Pogled na krajobraz
- Kucni ljubimci: 1
- Domacin stanuje na parceli
- Godina izgradnje: 1999
- Naša oznaka kvalitete: 3
- Osobe: 10

## SADRŽAJI

- 1 TV
  - Satelitska antena
  - Internet (besplatan, bezican)
  - Dječji krevetići: 1
- 
- Klimatizirani prostori

## PROSTORIJE

- Kuhinja: topl.i hl. voda
- Dnevni-kuhinja
- Kupaonica br. 1
  - *Toalet: topla i hladna voda , Tus*
- Kupaonica br. 2
  - *Toalet: topla i hladna voda , Kada*
- Kupaonica br. 3
  - *Toalet: topla i hladna voda , Tus*
- Spavaca soba br. 1
  - *Bracni krevet (2 mjesto/a)*
- Spavaca soba br. 2
  - *Bracni krevet (2 mjesto/a)*
- Spavaca soba br. 3
  - *Bracni krevet (2 mjesto/a)*

## OPREMA

- Stednjak (plin/struja)
- Hladnjak
- Pretinac za zamrzavanje: 20 l
- Aparat za kavu
- Perilica rublja
- Usisavac

## ENERGIJA/GRIJANJE

- Potpuna toplinska izolacija
- Grijanje na struju
- Pec na drva
- Klima uredaj h/c: 5 kom.

## OKUĆNICA

- Prirodna parcela: 300 m<sup>2</sup>
- Ogradena parcela
- Vrtni namjestaj
- Gratis parking na parceli: 4 mjesto/a
- Ljuljacka
- Rostilj

- tobogan
- Broj ležaljki: 2
- Terasa ili slicno
- *Otvorena i natkrivena terasa*

#### OKOLICA

- Udaljenost od prvog susjeda: 10 m
  - Udaljenost od trgovine: 400 m
  - Udaljenost od altern. obale: 400 m (More/Kamena plaza)
  - Udaljenost restorana: 100 m
  - Udaljenost grada: 6 km (Novi Vinodolski)
  - Udaljenost obale/kupalista: 600 m (Sljuncana plaza)
  - Napominjemo da su udaljenosti okvirne i izražene u zračnoj liniji.
- 

#### DETALJI IZRAČUNA

Obvezne nadoplate na licu mjesta  
Posteljina sa rucni. Besplatno  
Završno ciscenje Besplatno  
Troškovi rezija ukljuceni Besplatno